**1. НАЛОГИ – ДЛЯ ГРАЖДАН, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ РЕМЕСЛЕННУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**

**Об уплате в 2024 году сбора за осуществление ремесленной деятельности.**

С 1 января 2024 г. ставка сбора за осуществление ремесленной деятельности за месяц составляет 6,5 бел. рублей.

Новая ставка применяется при уплате сбора за осуществление ремесленной деятельности, срок уплаты которого наступает после 31 января 2024 г.

Уплата сбора за осуществление ремесленной деятельности за январь 2024 г. по сроку 3 января 2024 г. производится по старой ставке в размере 6 бел. рублей.

**2. НАЛОГИ – ДЛЯ ГРАЖДАН, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ АГРОЭКОТУРИЗМА**

**Об уплате в 2024 году сбора за осуществление деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма.**

С 1 января 2024 г. ставка сбора за осуществление деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма за каждую агроусадьбу за месяц составляет 40 бел. рублей.

Новая ставка применяется при уплате сбора за осуществление деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма, срок уплаты которого наступает после 31 января 2024 г.

Уплата сбора за осуществление деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма за январь 2024 г. по сроку 3 января 2024 г. производится за каждую агроусадьбу по старой ставке в размере 37 бел. руб.

**3. НАЛОГИ – ДЛЯ САМОЗАНЯТЫХ ГРАЖДАН – ПЛАТЕЛЬЩИКОВ НАЛОГА НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД (далее – налог на профдоход)**

С 1 января 2024 г.:

не признаются объектом налогообложения налогом на профдоход доходы, полученные физическим лицом от юридического лица — бывшего нанимателя, в течение трех лет после увольнения.

**4. НАЛОГИ – ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ ОТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, КОТОРАЯ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ**

**Если Вы планируете осуществлять деятельность с уплатой единого налога с индивидуальных предпринимателей и иных физических лиц (далее – единый налог).**

С 1 января 2024 г. расширена сфера применения физическими лицами единого налога — в перечень видов деятельности, которые вправе осуществлять физические лица, не осуществляющие предпринимательскую деятельность, с уплатой единого налога, включена уборка территории от снега и льда.

Ставки единого налога проиндексированы на прогнозный параметр инфляции.

Новые ставки единого налога применяются по срокам уплаты, которые наступают после 30 января 2024 г. Исчисление единого налога за январь 2024 г. производится по старым ставкам единого налога, действовавшим в 2023 г.

**5. НАЛОГИ – ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ С ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**К сведению плательщиков транспортного налога!**

Вводится исчисление транспортного налога по транспортным средствам повышенной комфортности не старше трех лет, по ставкам, увеличенным в 10 раз. Перечень таких транспортных средств будет определяться Советом Министров Республики Беларусь.

Данные изменения будут применяться в 2025 г. при исчислении и уплате транспортного налога за 2024 г.

**6. НАЛОГИ – ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ С ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**С 2024 года для граждан изменен способ уплаты имущественных налогов.**

С 01.01.2024 земельный налог, налог на недвижимость и транспортный налог подлежат уплате единым имущественным платежом. Данное нововведение в сфере уплаты имущественных налогов направлено на упрощение порядка их уплаты, а также создание комфортных условий для плательщиков — физических лиц.

Единый имущественный платеж не является новым налогом, а всего лишь представляет собой новый и удобный способ уплаты трех налогов**:** земельного налога, налога на недвижимость и транспортного налога.

Если ранее имущественные налоги уплачивались отдельными платежами на разные бюджетные счета, то теперь все платежи по земельному налогу, налогу на недвижимость и транспортному налогу производятся на один республиканский счет по месту регистрации (прописки) физического лица.

Как и раньше, для уплаты имущественных налогов налоговый орган будет направлять гражданам извещение на уплату таких налогов, но в котором теперь будет указан один счет для уплаты таких платежей.

Уплату имущественных налогов можно будет производить единоразово или по частям в зависимости от того, насколько такие варианты уплаты удобны плательщикам. Единственное, что надо соблюдать – это срок уплаты таких налогов в бюджет, а именно ежегодно не позднее 15 ноября.

**7. НАЛОГИ – ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ С ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**Вниманию граждан – членов гаражных кооперативов и кооперативов, осуществляющих эксплуатацию автомобильных стоянок, садоводческих товариществ, дачных кооперативов!**

В связи с введением с 1 января 2024 г. единого имущественного платежа *(уплата гражданами единым платежом земельного налога, налога на недвижимость и транспортного налога)* исключается возможность их уплаты путем внесения сумм председателям гаражных кооперативов и кооперативов, осуществляющих эксплуатацию автомобильных стоянок, садоводческих товариществ, дачных кооперативов.

С 2024 года налоговый орган будет направлять гражданам извещение на уплату таких налогов, в котором теперь будет указан один счет для уплаты всех платежей.

Уплату имущественных налогов можно будет производить единоразово или по частям в зависимости от того, насколько такие варианты уплаты удобны плательщикам. Предельный срок уплаты таких налогов в бюджет - 15 ноября.

**8. НАЛОГИ – НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ С ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**В налоговом законодательстве уточнено понятие «не завершенное строительством капитальное строение, его часть», а также порядок предоставления льгот физическим лицам по данным объектам налогообложения налогом на недвижимость**

С 2024 г. для целей исчисления налога на недвижимость к не завершенным строительством капитальным строениям, его частям относятся:

капитальное строение (здание, сооружение), его часть, имеющие фундамент, стены, крышу (если согласно проектной документации на возведение, реконструкцию объекта и (или) согласно назначению капитального строения (здания, сооружения) их возведение предполагается), строительство которых не завершено или строительство которых завершено, но такие объекты не зарегистрированы в установленном законодательством порядке;

незавершенное законсервированное капитальное строение, его часть, зарегистрированные в установленном законодательством порядке.

В связи с этим Налоговый кодекс Республики Беларусь дополнен положениями, определяющими порядок предоставления физическим лицам льгот по уплате налога на недвижимость в отношении такой недвижимости.

Так, с 2024 г. от налога на недвижимость освобождается одно не завершенное строительством капитальное строение, его часть, принадлежащие:

лицу, достигшему общеустановленного пенсионного возраста, или лицу, имеющему право на пенсию по возрасту со снижением общеустановленного пенсионного возраста;

инвалиду I и II группы;

несовершеннолетнему ребенку;

лицу, признанному недееспособным;

военнослужащему срочной военной службы;

физическому лицу, проходящему альтернативную службу;

участнику Великой Отечественной войны и иному лицу, имеющему право на льготное налогообложение в соответствии с Законом Республики Беларусь «О ветеранах».

При наличии у вышеуказанных категорий физических лиц двух и более не завершенных строительством капитальных строений, их частей налоговая льгота предоставляется в отношении одного такого объекта налогообложения, стоимость которого больше, чем стоимость иных таких объектов налогообложения, принадлежащих плательщику.

При наличии двух и более не завершенных строительством капитальных строений, их частей, стоимость которых равна между собой, налоговая льгота предоставляется в отношении одного такого объекта налогообложения, приобретенного (полученного) плательщиком ранее других.

Вышеуказанные изменения будут действовать в 2025 г. при исчислении налога на недвижимость за 2024 г. Исчисление налога на недвижимость в 2024 г. за 2023 г. будет производиться в прежнем порядке.

**9. НАЛОГИ – НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ С ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**В каком порядке с 2024 года будет определяться размер расчетной стоимости одного квадратного метра по зданиям (сооружениям) для уплаты налога на недвижимость физическими лицами?**

С 2024 г. размер расчетной стоимости одного квадратного метра (одного метра) типового капитального строения (здания, сооружения) для зданий, сооружений, помещений, не относящихся к жилым домам, квартирам, садовым и дачным домикам, гаражам, машино-местам (далее — иные здания, сооружения) дифференцирован в зависимости от площади такой недвижимости.

Размер расчетной стоимости одного квадратного метра (одного метра) для иных зданий, сооружений разделен на три группы в зависимости от площади такой недвижимости:

до 200 кв. метров (метров);

свыше 200 кв. метров (метров), но не более 400 кв. метров (метров);

свыше 400 кв. метров (метров).

Определение налоговой базы для исчисления налога на недвижимость исходя из дифференцированной расчетной стоимости иных зданий, сооружений, которая зависит от площади такой недвижимости, будет использоваться налоговыми органами только в 2025 г. при исчислении налога на недвижимость за 2024 г.

Исчисление налога на недвижимость в 2024 г. за 2023 г. будет производиться в прежнем порядке.

В отношении жилых домов, квартир, садовых и дачных домиков, гаражей, машино-мест порядок определения расчетной стоимости не изменился.

**10. НАЛОГИ – ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ С ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**Как исчисляется налог на недвижимость и земельный налог по имуществу, которое является совместной собственностью супругов?**

Супруги имеют равные права владения, пользования и распоряжения принадлежащим им имуществом, в связи с чем государственная регистрация возникновения права на объекты недвижимости, являющиеся совместной собственностью, может производиться в отношении каждого из супругов без выделения долей.

В случае осуществления государственной регистрации права собственности указанным образом у каждого из супругов возникает объект налогообложения налогом на недвижимость.

В целях исключения двойного налогообложения одного и того же объекта с 1 января 2024 г. налог на недвижимость будет исчисляться только одному из супругов, определяемому такими лицами самостоятельно.

Информация о том, кто будет уплачивать налог на недвижимость в отношении объекта совместной собственности, должна быть предоставлена супругами в налоговый орган в виде уведомления. В случае непредставления такого уведомления налог на недвижимость исчисляется каждому участнику совместной собственности.

Аналогичный порядок предусмотрен и в отношении земельных участков, принадлежащих физическим лицам на праве совместной собственности.

**11. НАЛОГИ – ПОДОХОДНЫЙ НАЛОГ С ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**В 2024 году увеличен (проиндексирован) размер доходов, не признаваемых объектом налогообложения или освобождаемых от подоходного налога с физических лиц (далее — подоходный налог).**

Необлагаемый доход увеличен в среднем на 11,7 процентов.

Так, проиндексированы (увеличены):

-доходы в размере стоимости товаров (работ, услуг), розданных (выполненных, оказанных) в рамках проведения рекламных мероприятий, если по условиям проведения этих мероприятий известны сведения о получателях таких товаров (работ, услуг), — **со 186 руб. до 208 руб.** по каждой выплате такого дохода;

-доходы, полученные от физических лиц по договорам, не связанным с осуществлением предпринимательской деятельности, в результате дарения, в виде недвижимого имущества по договору ренты бесплатно, — **с 9 338 руб. до 10 431 руб.** в сумме от всех источников в течение 2024 г.;

-доходы, не являющиеся вознаграждениями за исполнение трудовых или иных обязанностей, полученные от:

организаций, индивидуальных предпринимателей, нотариусов, являющихся местом основной работы (службы, учебы), — **с 2 821 руб. до 3 151 руб.** от каждого источника в течение 2024 г.;

организаций, индивидуальных предпринимателей, нотариусов, не являющихся местом основной работы (службы, учебы), — **со 186 руб. до 208 руб.** от каждого источника в течение 2024 г.;

-доходы в виде оплаты нанимателем за работника, а также профсоюзной организацией за члена своей организации страховых услуг страховых организаций Республики Беларусь, в том числе по договорам добровольного страхования жизни, дополнительной пенсии, медицинских расходов, — **с 4 830 руб. до 5 395 руб.** от каждого источника в течение 2024 г.;

-доходы, получаемые инвалидами, детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, в виде безвозмездной (спонсорской) помощи, пожертвований, поступивших на благотворительный счет, открытый в банке Республики Беларусь, — **с 18 660 руб. до 20 843 руб.** в сумме от всех источников в течение 2024 г.;

-доходы, не являющиеся вознаграждениями за исполнение трудовых или иных обязанностей, полученные от профсоюзных организаций, объединений профсоюзов членами таких организаций в денежной и натуральной формах, — **с 1 200 руб. до 1 340 руб.** в сумме от каждого источника в течение 2024 г.

**12. НАЛОГИ – ПОДОХОДНЫЙ НАЛОГ С ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**В 2024 году увеличены (проиндексированы) размеры стандартных налоговых вычетов по подоходному налогу с физических лиц.**

Размен стандартных налоговых вычетов, уменьшающих налоговую базу подоходного налога с физических лиц, увеличен от 10,9 до11,8 процентов.

Так, стандартный налоговый вычет:

-при получении дохода, подлежащего налогообложению, в сумме, не превышающей 1 054 руб. в месяц стандартный налоговый вычет физическому лицу в месяц увеличен **со 156 руб. до 174 руб.:**

-на ребенка до 18 лет и (или) каждого иждивенца увеличен **с 46 руб. до 51 руб.** в месяц;

-для родителей, имеющих двух и более детей в возрасте до 18 лет или детей-инвалидов в возрасте до 18 лет, увеличен **с 87 руб. до 97 руб.** в месяц на каждого ребенка;

-для вдов (вдовцов), одиноких родителей, приемных родителей, опекунов или попечителей увеличен **с 87 руб. до 97 руб.** в месяц на каждого ребенка до 18 лет и (или) каждого иждивенца;

- предоставляемый отдельным категориям физических лиц (в соответствии с подпунктом 1.3 пункта 1 статьи 209 Налогового кодекса Республики Беларусь), увеличен **с 220 руб. до 246 руб.** в месяц.

Кроме того, с 1 января 2024 г. введен дополнительный стандартный налоговый вычет в размере 620 руб. для молодых специалистов, молодых рабочих (служащих) получивших высшее, среднее специальное или профессионально-техническое образование.

**13. НАЛОГИ – ПОДОХОДНЫЙ НАЛОГ С ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**С 1 января 2024 г. по подоходному налогу с физических лиц введен дополнительный стандартный налоговый вычет в размере 620 руб. для молодых специалистов.**

В целях стимулирования привлечения и закрепления молодых специалистов у нанимателей в Налоговом кодексе Республики Беларусь предусмотрены нормы, согласно которым с 1 января 2024 г. молодые специалисты, молодые рабочие (служащие), получившие высшее, научно-ориентированное, среднее специальное или профессионально-техническое образование, имеют право на получение дополнительного стандартного налогового вычета по подоходному налогу в размере 620 руб. в месяц.

Такой налоговый вычет предоставляется молодым специалистам, молодым рабочим (служащим), получившим:

высшее, научно-ориентированное, среднее специальное или профессионально-техническое образование и трудоустроенным в соответствии со свидетельством о направлении на работу;

высшее, научно-ориентированное, среднее специальное или профессионально-техническое образование по специальностям для воинских формирований и военизированных организаций.

Дополнительный стандартный налоговый вычет предоставляется:

в течение срока обязательной работы у нанимателя по распределению (перераспределению), трудоустройству в счет брони, направлению (перенаправлению) на работу и срока продолжения с ним трудовых отношений, но не более 7 лет с даты трудоустройства у такого нанимателя в соответствии со свидетельством о направлении на работу;

в течение срока обязательной военной службы — молодым специалистам, молодым рабочим (служащим), получившим высшее, научно-ориентированное, среднее специальное или профессионально-техническое образование по специальностям для воинских формирований и военизированных организаций.

Перечень документов, на основании которых в 2024 г. предоставляется такой стандартный налоговый вычет, содержится в пункте 41 статьи 209 Налогового кодекса Республики Беларусь.

Вышеуказанный стандартный налоговый вычет предоставляется с 1 января 2024 г. в отношении любых лиц, соответствующих вышеперечисленным условиям (как вновь прибывших на работу и трудоустроенных в соответствии со свидетельством о направлении на работу или получивших соответствующее образование по специальностям для воинских формирований и военизированных организаций, так и работающих, проходящих службу, на вышеуказанных условиях).

**14. НАЛОГИ – ПОДОХОДНЫЙ НАЛОГ С ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**Что необходимо знать для исчисления подоходного налога с физических лиц, если гражданин ведет строительстве одноквартирного жилого дома или квартиры без привлечения застройщика или подрядчика?**

С 1 января 2024 г. Налоговый кодекс Республики Беларусь дополнен нормой, согласно которой из состава расходов, учитываемых при применении имущественного налогового вычета, исключены расходы на приобретение оборудования, инструментов, машин, механизмов и приспособлений, используемых физическими лицами при строительстве одноквартирного жилого дома или квартиры без привлечения застройщика или подрядчика.

Данная норма распространяется на вышеуказанные расходы, фактически понесенные физическим лицом с 1 января 2024 г.

Таким образом, в отношении расходов, понесенных до 1 января 2024 г. на приобретение оборудования, инструментов, машин, механизмов и приспособлений, используемых физическими лицами при строительстве одноквартирного жилого дома или квартиры без привлечения застройщика или подрядчика, имущественный налоговый вычет предоставляется в том числе в отношении доходов 2024 г. (неиспользованная сумма расходов переносится на последующие календарные годы до полного ее использования в виде имущественного налогового вычета).

**15. НАЛОГИ – ПОДОХОДНЫЙ НАЛОГ С ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**Правильно применяем ставки подоходного налога физических лиц в 2024 году?**

С 1 января 2024 г. установлена ставка подоходного налога в размере 25 %, которая применяется в отношении совокупности доходов, подлежащих налогообложению по ставке подоходного налога 13 %, и полученных физическими лицами от источников в Республике Беларусь в виде дивидендов, по трудовым договорам, а также по гражданско-правовым договорам, предметом которых являются выполнение работ, оказание услуг и создание объектов интеллектуальной собственности**, в размере, превысившем за 2024 г. 200 000 руб.**

При этом не подлежат налогообложению по ставке в размере 25 % следующие доходы:

1. дивиденды и приравненные к ним доходы, полученные от:

юридических лиц, подоходный налог по которым исчислен по ставке в размерах 0 % или 6 %;

юридических лиц, подоходный налог по которым исчислен по ставкам, установленным международными договорами;

резидента Парка высоких технологий участником (акционером) такого резидента, подоходный налог по которым исчислен по ставке в размере 9 %;

резидента Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень», подоходный налог по которым исчислен по ставке в размере 0 %;

2. доходы по трудовым договорам, заключенным физическими лицами с:

резидентами Парка высоких технологий, облагаемые подоходным налогом по ставке в размере 13 % в соответствии с подпунктом 11.3 пункта 11 статьи 5 Закона Республики Беларусь от 30 декабря 2022 г. № 230-З «Об изменении законов по вопросам налогообложения;

резидентами Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень», субъектами инновационной деятельности индустриального парка, совместной компанией, облагаемые подоходным налогом по ставке в размере 9 %;

организациями и индивидуальными предпринимателями, зарегистрированными с 1 июля 2015 г. по 31 декабря 2025 г. на территории юго-восточного региона Могилевской области, облагаемые подоходным налогом по ставке в размере 10 %;

3. доходы в виде дивидендов, по трудовым договорам, а также гражданско-правовым договорам, предметом которых являются выполнение работ, оказание услуг и создание объектов интеллектуальной собственности, начисленные за периоды до 1 января 2024 г.

**Исчисление подоходного налога по ставке в размере 25 % производится только налоговым органом на основании представляемой физическим лицом налоговой декларации (расчета) по подоходному налогу с физических лиц за 2024 г**.

Срок представления налоговой декларации при получении доходов, облагаемых по ставке в размере 25 %, — не позднее 31 марта 2025 г. Срок доплаты налога по ставке в размере 25 % — не позднее 1 июня 2025 г.

Таким образом, налоговые обязательства по уплате подоходного налога по ставке в размере 25 % возникнут у физических лиц по итогам 2024 г. в 2025 г.

Определение суммы подоходного налога, подлежащей доплате по ставке в размере 25 %, будет производиться налоговым органом с зачетом ранее удержанного налоговым агентом подоходного налога по ставке в размере 13 % с доходов, начисленных за календарные месяцы календарного года, в которых имелось вышеуказанное превышение.

При этом налоговые льготы, предусмотренные Налоговым кодексом Республики Беларусь, в том числе предоставленные налоговым агентом в течение 2024 г., к сумме доходов, превышающей 200 000 руб., не применяются.

**16. НАЛОГИ – ПОДОХОДНЫЙ НАЛОГ С ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

**Расширен перечень доходов, при получении которых в течение календарного года физические лица обязаны представить в налоговый орган налоговую декларацию (расчет)**

С 1 января 2024 года установленный пунктом 1 статьи 219 Налогового кодекса Республики Беларусь перечень доходов, при получении которых в течение календарного года физические лица обязаны представить в налоговый орган налоговую декларацию (расчет) дополнен следующими доходами:

доходы, в отношении которых физическим лицом неправомерно применялись особые режимы налогообложения, установленные Налоговым кодексом Республики Беларусь;

доходы, подлежащие налогообложению по ставке подоходного налога, установленной пунктом 1 статьи 214 Налогового кодекса (13 %), и полученные от источников в Республике Беларусь в виде дивидендов, по трудовым договорам, а также по гражданско-правовым договорам, предметом которых являются выполнение работ, оказание услуг и создание объектов интеллектуальной собственности, если такие доходы за календарный год превысили в совокупности 200 000 руб.